



# RENTAS JUJUY – CERTIFICADO DE PAGO

PARA CONTRIBUYENTES

Dirección Provincial de Rentas  
Secretaría de Ingresos Públicos  
Ministerio de Hacienda - Gobierno de Jujuy

Casa Central:  
Lavalle 55 - San Salvador de Jujuy  
(4600) - Jujuy - Argentina  
Teléfono:  
0388 - 4221383 y Líneas Rotativas

## Contenido

1. Objetivos .....	2
2. Funciones del Sistema de Certificado de Pago por Clave Fiscal.....	2
3. Ingresar al Sistema de Certificado de Pago por Clave Fiscal .....	2
4. Opciones.....	4
Solicitud de CERTIFICADO DE PAGO - INMOBILIARIO .....	4
Consulta de Certificado de Pago desde Servicios con Clave Fiscal .....	9
Consulta de Certificado de Pago desde Servicios sin Clave Fiscal.....	10

## 1. Objetivos

El presente documento tiene como objetivo brindar una guía para el uso y manejo de la herramienta web **Certificado de Pago en Clave Fiscal**, el mismo consiste en la explicación de las opciones disponibles y el modo de uso de las mismas.

## 2. Funciones del Sistema de Certificado de Pago por Clave Fiscal

El Sistema de Certificado de Pago de Cedula Virtual permite realizar las siguientes opciones:

- ✓ Tramitar certificado de pago
- ✓ Consultar certificado de pago desde Servicios con Clave Fiscal
- ✓ Consultar certificado de pago desde Servicios sin Clave Fiscal

## 3. Ingresar al Sistema de Certificado de Pago por Clave Fiscal

Para acceder al Sistema Web de Cedula Virtual debe ingresar a la página <https://www.rentasjujuy.gob.ar/cedulavirtual/> como se muestra a continuación:

DIRECCIÓN PROVINCIAL DE  
**RENTAS**

Gobierno de JUJUY  
Ministerio de Hacienda  
y Finanzas

**Clave Fiscal**

Usuario/CUIT:

Contraseña:  ?

Identificador:  ?

Ingresar

Preguntas Frecuentes  
Manuales

Text Block

Dirección Provincial de Rentas -  
Lavalle 55 - San Salvador de Jujuy - C.P. YEAA4600  
COPYRIGHT 2015 - Departamento Sistemas Informáticos

Debe ingresar 3 datos:

- Usuario/CUIT
- Contraseña
- Identificador

Estos datos deben solicitarse por el Contribuyente en las oficinas de la Dirección Provincial de Rentas en la Casa Central sita en la Calle Lavalle 55 en San Salvador de Jujuy o en cualquiera de sus delegaciones/dependencias

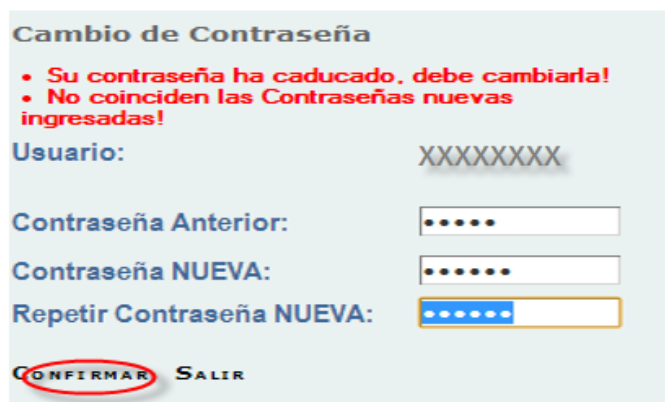
<http://www.rentasjujuy.gob.ar/informacion-institucional/delegaciones>.

Debe ingresar el número de CUIT o Usuario y Contraseña que figuran en el formulario impreso que recibe en Rentas, además debe ingresar un “Identificador” que debe tener como mínimo 5 caracteres, la primera vez que ingresa el identificador, éste queda registrado y cada vez que ingrese debe colocar el mismo.

Luego de ingresar los tres datos solicitados, presione “Ingresar”.



NOTA: La primera vez que ingresa al sistema de cédula fiscal, se le solicitará que cambie la contraseña provisoria por una nueva, para esto debe colocar la contraseña anterior que recibió en la Dirección Provincial de Rentas y colocar una nueva contraseña alfanumérica de al menos 5 caracteres. Luego presione “Confirmar”.

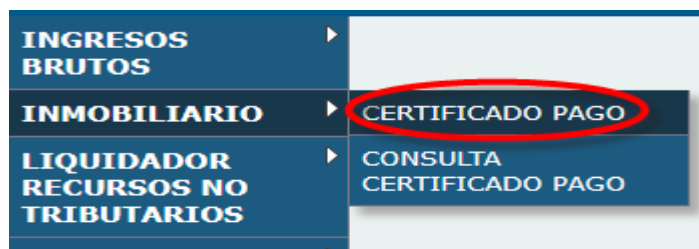


Al confirmar verá las opciones que tiene disponible en su menú.

## 4. Opciones

### Solicitud de CERTIFICADO DE PAGO - INMOBILIARIO

Ingresar a la opción **CERTIFICADO DE PAGO** de INMOBILIARIO.



Cargar el padrón correspondiente en los campos de padrón y buscar el tipo de trámite haciendo clic en la imagen de la lupa.

A screenshot of the 'CERTIFICACION DE PAGOS' web form. At the top, there is a progress bar with four steps: 'Consultar Padron' (marked with a blue circle and '1'), 'Validar Tasas', 'Cargar Datos', and 'Gestionar Certificado'. Below the progress bar is the 'Ingreso de Datos' section. It contains four input fields for 'Padron' (Let, MoP, Nro., IIF) with a red circle around them and a red '1' next to it. Below these fields is a 'Tramite' dropdown menu with a magnifying glass icon and a red '2' next to it. A note says '<-- Presione sobre la lupa para buscar el Tipo de Tramite'. At the bottom of the form is a blue button labeled 'Verificar Deuda'.

Hacer clic en el nombre del tipo de trámite para seleccionarlo.

### Selección Tramite

#### Filters

Codigo

Descripcion

#### Lista de Selección

Codigo	Descripcion
✓ 1	<a href="#">CONSTITUCION DERECHO REALES SOBRE INMUEB</a>
✓ 2	<a href="#">MODIFICACION DERECHOS REALES S/INMUEBLES</a>
✓ 3	<a href="#">INSCRIPCION EN LOS REGISTROS PUBLICOS</a>
✓ 6	<a href="#">MENSURA Y DIVISION DE PLANO</a>
✓ 14	<a href="#">APROBACION DE PLANO - MUNICIPALIDAD</a>
✓ 45	<a href="#">APROBACION DE PLANO</a>

Cancelar

Hacer clic en “Verificar Deuda” para verificar la deuda del trámite seleccionado.

## CERTIFICACION DE PAGOS

*Recuerde que para Tramitar el Certificado de Pago debe tener abonado todos los anticipos del año 2019 del impuesto Inmobiliario*

Consultar Validar Cargar Gestionar  
Padron Tasas Datos Certificado

1

### Ingreso de Datos

Padron  -  -  -   
Let MoP Nro. UF

Tramite  🔍 <-- Presione sobre la lupa para buscar el Tipo de Tramite

**Verificar Deuda**

Si el padrón no registra deuda con el trámite seleccionado, se habilita el botón “Continuar” para continuar con la gestión del certificado de pago, sino debe verificar y regularizar la deuda para poder hacer la solicitud.

## CERTIFICACION DE PAGOS

Recuerde que para Tramitar el Certificado de Pago debe tener abonado todos los anticipos del año 2019 del impuesto Inmobiliario

Consultar Validar Cargar Gestionar  
Padron Tasas Datos Certificado

1

Ingreso de Datos

Padron  -  -  -   
Let MoP Nro. UF

- El Padron No Registra Deuda, presione el Boton Continuar -->

Tramite  1  CONSTITUCION DERECHO REALES SOBRE INMUEB <-- Presione sobre la lupa para buscar el Tipo de Tramite W

Verificar Deuda Continuar -->

Verá todas las tasas que posee si ya la generó previamente, de lo contrario hacer clic en el botón “Generar Tasa” para cargar el certificado de pago en la grilla de abajo.

### LIQUIDACION CERTIFICACION DE PAGOS

Consultar Validar Cargar Gestionar  
Padron Tasas Datos Certificado

2

CUIT USUARIO PRUEBA

Sr. Contribuyente la disponibilidad del Certificado de Pago, estara sujeta a la acreditación del pago de la tasa retributiva de servicio, si usted abona mediante la web con tarjeta de crédito/débito, el pago se acredita inmediatamente, si usted opta por los otros medios de pago, la disponibilidad del certificado de pago será en aproximadamente 48 hs.

Gestion de Tasas  Tramite Unico **Generar Tasa**

Desde Fecha Liquidacion: 04/04/2019  Hasta Fecha Liquidacion: 04/04/2019  Todos  Buscar

Línea	Anulada	Liq. Nro	Liq. Año	Descrip.	Sellos	Fecha Pago	Base Imponible	Importe SELLADO	Fecha Vencimiento	Fecha Instrumento	Reparticion Pago
-------	---------	----------	----------	----------	--------	------------	----------------	-----------------	-------------------	-------------------	------------------

Página: 1 de 0

<-- Volver Verifica Tasa

Hacer clic en el icono de “Pago” para continuar con la gestión del certificado de pago.

### LIQUIDACION CERTIFICACION DE PAGOS

Consultar **Validar** Cargar Gestionar  
Padron **Tasas** Datos Certificado

CUIT:  USUARIO PRUEBA

Sr. Contribuyente la disponibilidad del Certificado de Pago, estara sujeta a la acreditación del pago de la tasa retributiva de servicio, si usted abona mediante la web con tarjeta de crédito/débito, el pago se acredita inmediatamente, si usted opta por los otros medios de pago, la disponibilidad del certificado de pago será en aproximadamente 48 hs.

Gestion de Tasas  
 Tramite Unico

Generar Tasa

Desde Fecha Liquidacion:  Hasta Fecha Liquidacion:  Todos Buscar

Linea	Liq. Nro	Liq. Año	Descrip. Sellos	Fecha Pago	Base Imponible	Importe SELLADO	Fecha Vencimiento	Fecha Instrumento	Reparticion	Pago
1	4930	2019	CERTIFICADO PAGO	// 00:00	60,00	60,00	04/04/2019 00:00	04/04/2019 00:00	DIRECCION PROVINCIAL DE RENTAS	\$
2	4934	2019	CERTIFICADO PAGO	// 00:00	60,00	60,00	04/04/2019 00:00	04/04/2019 00:00	DIRECCION PROVINCIAL DE RENTAS	\$

Página: 1 de 1

Seleccionar el medio de pago que desea y hacer clic en el botón “Continuar”

Elegir medio Generar Confirmar  
de Pago volante Pago

1

## Medio de Pago

Efectivo

Interbanking

Pago con Tarjeta VISA Débito y/o Crédito Online en 1 Cuota

Cancelar

Continuar

Una vez impactado el pago de la tasa podrá emitir el Certificado de Pago. Dependiendo del medio de pago varía el tiempo de impacto del pago.

Los pagos en efectivo pueden abonarse en Caja de la Dirección Provincial de Rentas, con un impacto de pago inmediato, o bien en las bocas de cobro externas (Rapipago, Pago Fácil, Banco Santiago del Estero, Banco Macro, SICOM) con un impacto de 24 a 48hs.

Los pagos a través de Interbanking y Pago con Tarjeta VISA Débito y/o Crédito Online en 1 Cuota, tienen un impacto de hasta 30 minutos desde que realiza la operación.





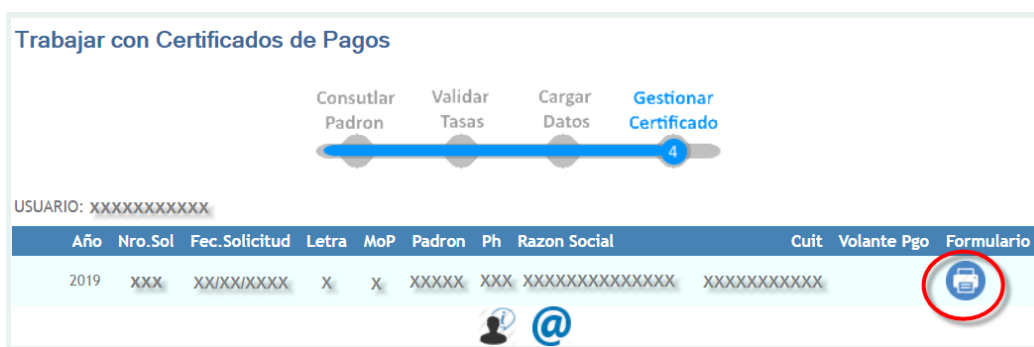
*1Ejemplo de Volante de Pago EFECTIVO*

## Consulta de Certificado de Pago desde Servicios con Clave Fiscal

Ingresar a la opción **CONSULTA CERTIFICADO PAGO** de INMOBILIARIO



Hacer clic en icono “Formulario” para generar el certificado de pago.

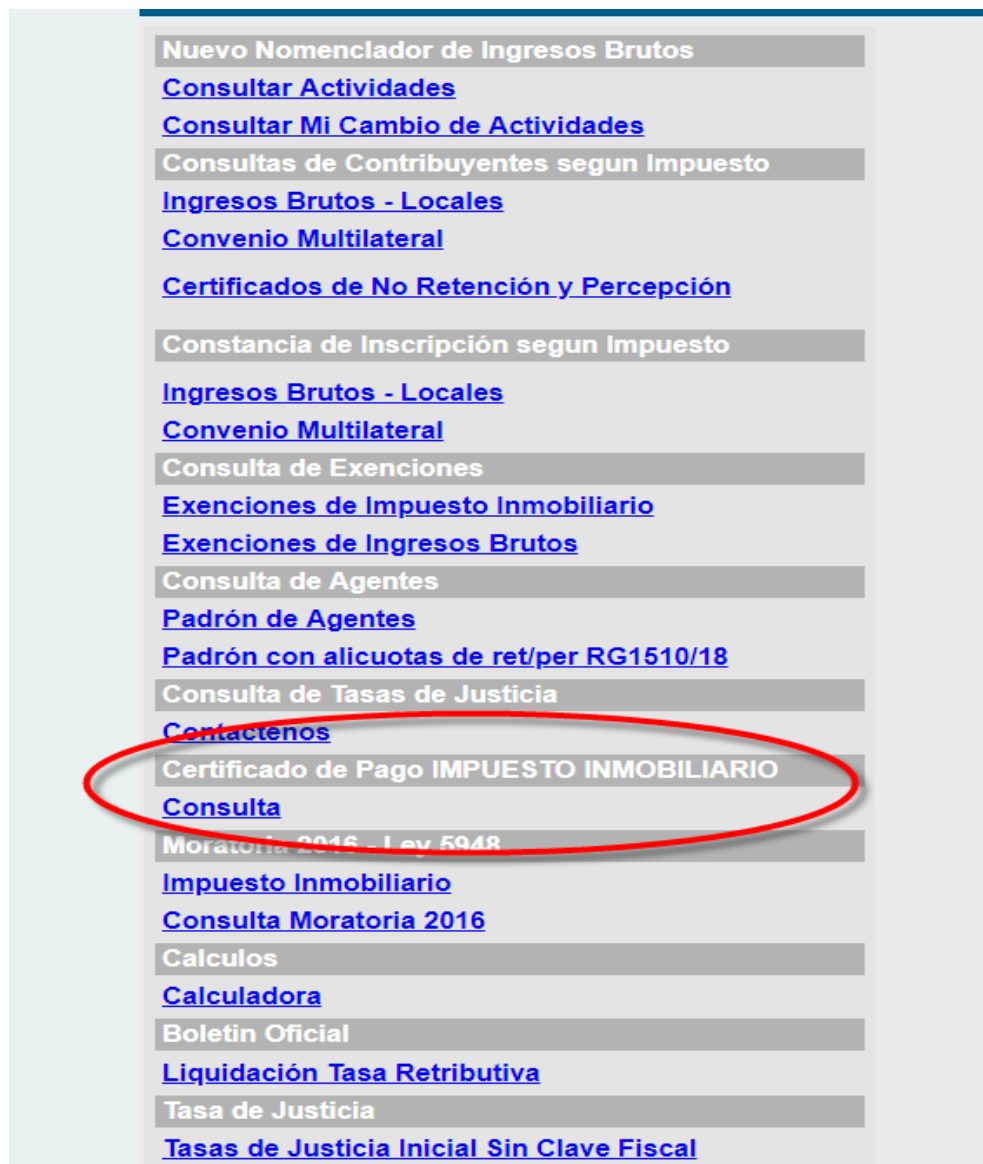


Se emite el certificado de pago.



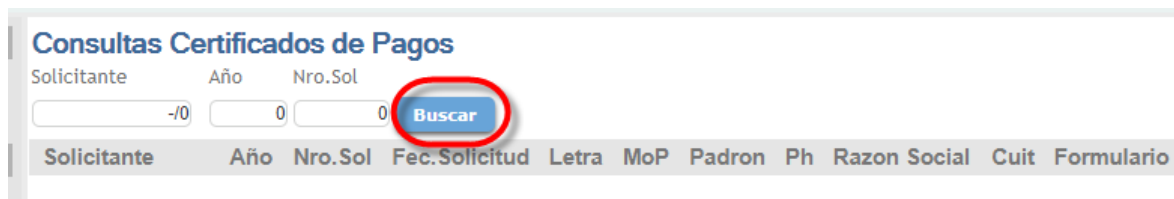
## Consulta de Certificado de Pago desde Servicios sin Clave Fiscal

Ingresa a <https://www.rentasjujuyonline.gob.ar/cedulavirtual/serviciosweb.aspx>  
Seleccionar "Consulta" de la opción "Certificado de Pago IMPUESTO INMOBILIARIO"



The screenshot shows a vertical list of menu items. The item "Certificado de Pago IMPUESTO INMOBILIARIO" is highlighted with a grey background, and its sub-item "Consulta" is circled in red. Other menu items include "Nuevo Nomenclador de Ingresos Brutos", "Consultas de Contribuyentes segun Impuesto", "Constancia de Inscripción segun Impuesto", "Consulta de Exenciones", "Consulta de Agentes", "Consulta de Tasas de Justicia", "Calculos", "Boletín Oficial", "Tasa de Justicia", and "Tasas de Justicia Inicial Sin Clave Fiscal".

Ingresa el Cuit del Solicitante del Certificado de Pago o bien, el Nro. Y Año de la Solicitud, o los tres datos, y presione en "Buscar"



The screenshot shows a search form titled "Consultas Certificados de Pagos". It has three input fields: "Solicitante" (with a dropdown arrow), "Año" (with a dropdown arrow and "-/0" next to it), and "Nro.Sol" (with a dropdown arrow and "0" next to it). A blue "Buscar" button is circled in red. Below the form is a table header with the following columns: Solicitante, Año, Nro.Sol, Fec.Solicitud, Letra, MoP, Padron, Ph, Razon Social, Cuit, and Formulario.

Hacer clic en icono "Formulario" para generar el certificado de pago.

### Consultas Certificados de Pagos

Solicitante Año Nro.Sol

( )

Solicitante	Año	Nro.Sol	Fec.Solicitud	Letra	MoP	Padron	Ph	Razon Social	Cuit	Formulario
							0			

Se emite el certificado de pago.

1 / 1



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE JUJUY  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FINANZAS  
DIRECCION PROVINCIAL DE RENTAS



IMPUESTO INMOBILIARIO  
CERTIFICADO DE PAGO  
(Artículo 168 Código Fiscal Ley 5791 y modificatorias)

CPI-003/Web  
N° Solicitud: V

La Dirección Provincial de Rentas CERTIFICA, que el inmueble individualizado con el Padrón / Matricula N°  
Lote Manz ubicado en Calle:  
Puerta 0 Piso Depto. Oficina , Barrio:  
Localidad **SAN SALVADOR DE JUJUY** C.P. **4600** , tiene abonado hasta el  
anticipo 12 del año **2019** en concepto de Impuesto Inmobiliario, conforme a la Valuacion Vigente

Este certificado es extendido para ser presentado ante:  
Y para cumplir el siguiente trámite **MODIFICACION DERECHOS REALES S/INMUEBLES**  
San Salvador de Jujuy **4** de **abril** del **2019**



Vigencia: 01/05/2019

Nota: el presente certificado no reemplaza lo establecido en el inciso 7 del artículo 29 del código fiscal. Declaro conocer y aceptar las disposiciones vigentes que rigen para la emisión del Certificado de Pago web (R 1576/2019) y que se ha confeccionado utilizando la aplicación web disponible en [www.rentasjujuy.gov.ar](http://www.rentasjujuy.gov.ar)